



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ  
РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
второго созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 19 января 2012 года

№ 271

**Об утверждении перечня услуг,  
которые являются необходимыми и обязательными  
для предоставления муниципальных услуг  
органами местного самоуправления  
Рыбинского муниципального района**

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Муниципальный Совет Рыбинского муниципального района

**Р Е Ш И Л:**

1. Утвердить прилагаемый перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг органами местного самоуправления Рыбинского муниципального района.
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Новая жизнь».
3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления (председатель - Жемеров П.А.).

**Глава Рыбинского  
муниципального района**

**А.Н. Китаев**

**ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ, КОТОРЫЕ ЯВЛЯЮТСЯ НЕОБХОДИМЫМИ И ОБЯЗАТЕЛЬНЫМИ  
ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО  
САМОУПРАВЛЕНИЯ РЫБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование муниципальной услуги</b>	<b>Наименование услуг, необходимых и обязательных для предоставления данной муниципальной услуги</b>
1	Предоставление в собственность, постоянное (бессрочное) пользование, в безвозмездное пользование, аренду земельных участков из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, юридическим лицам и гражданам	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка;</li> <li>- предоставление оригинала(ов) кадастрового паспорта земельного участка формы В1, В2;</li> <li>- предоставление технического паспорта, содержащего описание объекта</li> </ul>
2	Прием заявлений и выдача документов о согласовании проектов границ земельных участков	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка;</li> <li>- предоставление оригинала(ов) кадастрового паспорта земельного участка формы В1, В2;</li> <li>- предоставление технического паспорта, содержащего описание объекта;</li> <li>- предоставление проекта границ земельного участка;</li> <li>- предоставление акта согласования местоположения границы земельного участка</li> </ul>
3	Бесплатное предоставление в собственность земельных участков садоводам, огородникам, дачникам и их садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка;</li> <li>- предоставление межевого плана земельного участка</li> </ul>
4	Предоставление земельных участков, на которых расположены здания, строения, сооружения, и переоформление прав на земельные участки	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка;</li> <li>- предоставление оригинала(ов) кадастрового паспорта земельного участка формы В1, В2;</li> <li>- предоставление технического паспорта, содержащего описание объекта</li> </ul>
5	Выдача разрешений на строительство объектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка;</li> <li>- получение положительного заключения государственной экспертизы проектной документации</li> </ul>

6	Выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка;</li> <li>- предоставление акта приемки объекта капитального строительства;</li> <li>- предоставление схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка;</li> <li>- получение заключения органа государственного строительного надзора</li> </ul>
7	Выдача разрешений на установку рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование таких разрешений, выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных вновь рекламных конструкций	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление проекта размещения наружной рекламы;</li> <li>- предоставление архитектурного проекта размещения наружной рекламы и благоустройства территории</li> </ul>
8	Продление срока действия разрешения на строительства	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление проекта организации строительства объекта капитального строительства, откорректированного по срокам строительства;</li> <li>- выдача постановления о предоставлении земельного участка</li> </ul>
9	Предоставление поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации муниципальных программ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление выписки из единого государственного реестра юридических лиц;</li> <li>- предоставление выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;</li> <li>- предоставление свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на налоговый учет;</li> <li>- предоставление справки налогового органа об отсутствии задолженности перед бюджетами всех уровней и внебюджетными фондами</li> </ul>
10	Прием документов, необходимых для согласования перепланировки и (или) переустройства жилого (нежилого) помещения, а также выдача соответствующих решений о согласовании или об отказе в согласовании	<ul style="list-style-type: none"> <li>- оформление и выдача договоров: социального найма, найма жилого помещения, договора найма специализированного жилого помещения, договора безвозмездного пользования жилым помещением для социальной защиты отдельных категорий граждан;</li> <li>- предоставление справки, подтверждающей пользование заявителем жилым помещением;</li> <li>- выдача свидетельства о государственной</li> </ul>

регистрации права собственности на жилое помещение;

- оформление и выдача акта (свидетельство, договор) о приватизации жилого помещения;
- оформление и выдача свидетельства о праве на наследство по закону или по завещанию;
- выдача документа, подтверждающего государственную регистрацию прав на жилое помещение, выданного до вступления в силу Федерального закона "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" в порядке, установленном законодательством, действовавшим в месте выдачи такого акта (свидетельства) на момент его выдачи;
- выдача документа, подтверждающего возникновение права собственности на жилое помещение до момента вступления в силу Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (договор об отчуждении жилого помещения);
- предоставление документа, подтверждающего строительство жилого дома (разрешение на строительство, акт ввода в эксплуатацию);
- предоставление справки (органом государственной власти РФ, органом власти субъекта РФ, органом местного самоуправления муниципального образования), подтверждающей наличие права собственности или факта владения как своим собственным недвижимым имуществом в течение пятнадцати лет, позволяющем приобретать право собственности на это имущество в силу приобретательной давности;
- изготовление проекта переустройства и (или) перепланировки жилого помещения;
- изготовление проектной документации на строительство (капитальный ремонт, реконструкцию) объектов капитального строительства в соответствии с градостроительным законодательством РФ, а также отдельных разделов (частей) такой проектной документации;
- предоставление технического паспорта жилого помещения;
- получение выписки из домовой книги, лицевого счета;
- осуществление нотариального удостоверения копий документов;
- нотариальное оформление доверенности;
- выдача заключения собственникам жилых помещений в объектах культурного наследия о возможности (невозможности) проведения

		<p>переустройства и (или) перепланировки жилых помещений в объектах культурного наследия;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предоставление сведений из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.</li> </ul>
11	<p>Прием документов необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или об отказе в переводе</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача плана нежилого помещения с его техническим описанием</li> </ul>
12	<p>Признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения.</li> </ul>
13	<p>Выдача разрешений на автомобильные перевозки тяжеловесных грузов, крупногабаритных грузов по маршрутам, проходящим частично по дорогам местного значения в границах муниципального образования</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача документа, подтверждающего оплату государственной пошлины;</li> <li>- получение документа, подтверждающего возмещение владельцем транспортного средства, осуществляющего перевозки тяжеловесных грузов, вреда, причиняемого таким транспортным средством;</li> <li>- проведение работ по оценке технического состояния автомобильных дорог, их укреплению или принятию специальных мер по обустройству автомобильных дорог, их участков, а также пересекающих автомобильную дорогу сооружений и инженерных коммуникаций;</li> </ul>